

# G & R immobilier

390 000 €

**Maison contemporaine à vendre**

**5 pièces**

**Surface : 107 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 227 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2013**

**Eau chaude : Ballon**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



## Maison contemporaine Marseille réf. 890V45M - mandat n°209

Sur une parcelle de 227 m<sup>2</sup> clôturée et paysagée, jolie maison récente de type 5 sur 2 niveaux en très bon état général.

En rdc, entrée, séj salon, cuisine indép. meublée, 1 chambre

À l'étage, 3 ch, sde.

Terrasse et abri jardin. Libre immédiatement.

Frais et charges :

390 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

07/09/2024 - Prix T.T.C



G & R Immobilier - 12 avenue de la libération - 13720 La Bouilladisse

Tél: 04 42 18 28 38 - gr13immo@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet