

G & R immobilier

Prix sur demande

Maison à vendre

5 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 220 m²

Année construction : 1990 traditionnel

Exposition : Plein sud

Vue : Collines

Eau chaude : Ballon électrique

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

05/02/2026 - Prix T.T.C



G & R Immobilier

Maison La Bouilladisse réf. 890V76M - mandat n°266

EXCLUSIVITÉ – La Bouilladisse

Proche de toutes commodités et située au calme au fond d'une impasse, très spacieuse maison **T4/5 d'environ 110 m² en R+1**, édifiée sur un terrain d'environ **200 m²**.

Elle offre une vaste et lumineuse pièce de vie, une chambre et une salle d'eau en rez-de-chaussée.

À l'étage, deux belles chambres avec coin bureau.

Fort potentiel d'aménagement avec la possibilité de créer une à deux chambres supplémentaires.

Maison idéale pour une grande famille, alliant espace, calme et proximité des commodités.

149 CHEMIN DES VEUFS

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 300 €

Bien en copropriété

2 lots dans



G & R Immobilier



G & R Immobilier



G & R Immobilier

G & R Immobilier - 12 avenue de la libération - 13720 La Bouilladisse

Tél : 04 42 18 28 38 - gr13immo@gmail.com - www.grimmobilier.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet