

# G & R immobilier

## Prix sur demande

### Maison de caractère à vendre

3 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 350 m²

Exposition : Plein sud

Vue : Collines

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

14/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison de caractère La Bouilladisse réf. 890V68M - mandat n°257

### Maison de charme

Avec environ 350 m² de terrain, maison en R+1 de type 3 d'environ 80 m² hab. aux prestations soignées.

Belle pièce de vie avec cuisine ouverte entièrement équipée, sde wc; à l'étage 2 chambres.

Belle terrasse, puits, buanderie.

Frais et charges :



G & R Immobilier - 12 avenue de la libération - 13720 La Bouilladisse  
Tél : 04 42 18 28 38 - gr13immo@gmail.com - [www.grimmobilier.fr](http://www.grimmobilier.fr)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet