

G & R immobilier

339 000 €

Appartement à vendre

Surface : 86 m²

Année construction : 2004

Exposition : Plein sud

Vue : Colline et Marseille

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

14/02/2025 - Prix T.T.C



Appartement Marseille réf. 890V36A - mandat n°215

Chateau-Gombert Bd HOPPER

Proche Les allées de Palama-Proche écoles et arrêts de bus, poste

En 2ème étage/2, magnifique T4 de 86 m² avec terrasse et balcon.

3 chambres dont une suite parentale. (2 sdeau)

De très beaux volumes, belle terrasse avec sa cuisine d'été.

Cadre campagne avec belle vue. Résidence fermée et sécurisée / 2 très beaux garages avec électricité.

Libre immédiatement.

Très joli jardin appartenant à la copropriété.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 764 €

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 339 000 € honoraires d'agence inclus



G & R Immobilier - 12 avenue de la libération - 13720 La Bouilladisse
Tél : 04 42 18 28 38 - gr13immo@gmail.com - www.grimmobilier.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet