

# G & R immobilier

## Prix sur demande

### Appartement à vendre

Année construction : 2004

Exposition : Jardins

Vue : Collines

Eau chaude : Ballon

État intérieur : Très bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

#### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Stores électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement La Bouilladisse réf. 890V46A - mandat n°237

### INVESTISSEMENT - CHAMBRE MEDICALISEE La Bouilladisse

Dans résidence "Les Jardins D'Athéna", en premier étage avec balcon, chambre médicalisée de 20 m<sup>2</sup> avec sa salle d'eau, son balcon et son mobilier.

Loyer de 386 €/mois

Très faibles charges.

#### Frais et charges :

Charges courantes annuelles 757 €

Bien en copropriété

Document non contractuel

14/12/2025 - Prix T.T.C



G & R Immobilier - 12 avenue de la libération - 13720 La Bouilladisse

Tél : 04 42 18 28 38 - gr13immo@gmail.com - [www.grimmobilier.fr](http://www.grimmobilier.fr)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet