

# G & R immobilier

## Prix sur demande

**Appartement location**

**3 pièces**

**Surface : 78 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets  
roulants électriques

**2 chambres**

**1 terrasse**

**1 salle de douche**

**1 toilette**

**1 garage**

**2 parkings**

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

05/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Marseille réf. 890L77A - mandat n°257

Spacieux appartement de Type 3 à La Pointe Rouge avec terrasse, 2 parkings et un garage.

L'appartement est composé d'un Hall d'entrée, une cuisine meublée indépendante avec cellier / buanderie, un séjour ouvrant sur terrasse avec vue mer, un dégagement, deux chambres avec placards, un WC indépendant et une salle d'eau.



G & R Immobilier - 12 avenue de la libération - 13720 La Bouilladisse

Tél : 04 42 18 28 38 - gr13immo@gmail.com - [www.grimmobilier.fr](http://www.grimmobilier.fr)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet